

Objekt

Talstraße 38 Straße, Hausnr.	66424 Homburg PLZ, Ort
Talzentrum Adresszusatz	EG in Etage(n)
1A-Lage Lagekategorie	
Einzelhandel Mögliche Nutzung	

Foto des Objekts



Objektdaten

210,00 m ² Gesamtfläche	ja ebenerdige Verkaufsfläche	ist vorhanden Barrierefreier Zugang
---------------------------------------	---------------------------------	--

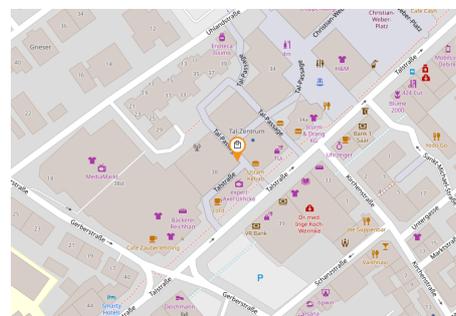
Konditionen

zur Miete Angebotsart	auf Anfrage Kaltmiete
--------------------------	--------------------------

Objektbeschreibung

Die ehemalige Bäckerei-Filiale ist noch voll eingerichtet und sollte auch wieder als Bäckerei-Filiale genutzt werden. Das Ladenlokal verfügt durch die Ecklage über einen großen Schaufensterbereich und zwei Eingänge mit automatischen Türen. Außer der Verkaufstheke ist noch ein kleiner Bistro-Bereich vorhanden. Die Verkaufsfläche ist ebenerdig begehbar. In der städtischen Tiefgarage und mehreren umliegenden Parkplätzen ist ausreichend Parkraum vorhanden.

Mikrolage



Makrolage



Lagebeschreibung

Das Ladenlokal liegt im Talzentrum, einer beliebten und gut frequentierten Einkaufspassage in 1a-Lage der Innenstadt. In unmittelbarer Nähe befindet sich ein Einkaufs-Center mit unter anderem Media Markt, C&A Kids Store und dem Kaufhaus Brinkmann. Als weitere Frequenzbringer finden sich H&M und Peek&Cloppenburg in fußläufig kurzer Entfernung. Die Einkaufspassage ist überdacht. Es ist ausreichend öffentlicher Parkraum in unmittelbarer Nähe und in der Tiefgarage vorhanden.

Anbieter / Kontaktperson

Pick

Ansprechperson

06841 2846

Telefon

ermer.k-vermietung@t-online.de

E-Mail-Adresse

Ihre Kontaktperson bei der Kreisstadt Homburg

Cornelia Fricke

Ansprechperson

Am Forum 5

Straße, houseNumber

66424 Homburg

PLZ, placeName

06841101409

Telefon

stadtmarketing@homburg.de

E-Mail-Adresse

Rechtliche Hinweise der Kreisstadt Homburg

Die Kreisstadt Homburg stellt mit LeAn® lediglich die Internetplattform zur Suche und Abgabe von Immobilienangeboten zur Verfügung. Der Immobilienanbieter ist für die dargestellten Inhalte und eventuell damit verbundene rechtliche Willenserklärungen selbst verantwortlich. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Daten übernimmt die Kreisstadt Homburg keine Verantwortung. Einzelne Angaben (bspw. Energieausweis) können hier nicht dargestellt werden und sind deshalb beim Anbieter zu erfragen. Auch die Leistungsfähigkeit und Bonität der Immobilienanbieter wird durch die Kreisstadt Homburg zu keinem Zeitpunkt überprüft. Die Kreisstadt Homburg haftet nicht für Rechtsansprüche des Immobiliensuchenden und/oder der Immobilienanbieter, die aus Entscheidungen und/oder Maßnahmen resultieren, die aufgrund von Informationen aus diesem Dokument getroffen wurden. Dieses Dokument wird ausschließlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Es stellt keine Grundlage für Verträge dar. Die Kontaktaufnahme des Immobiliensuchenden mit einem oder mehreren Immobilienanbietern erfolgt ohne Empfehlung und/oder Zutun der Kreisstadt Homburg. Ansprüche aus dem Verhältnis Immobilienanbieter und Immobiliensuchender betreffen allein diese beiden Parteien und entstehen nicht gegenüber der Kreisstadt Homburg. Dem Immobiliensuchenden ist insbesondere bekannt, dass durch die Kontaktaufnahme mit und die Beauftragung von Maklern Provisionsansprüche entstehen können, die gegebenenfalls von ihm zu erfüllen sind.

Weitere Fotos des Objekts

