

Objekt

Fabrikstraße 51	66424 Homburg (Erbach)
Straße, Hausnr.	PLZ, Ort (Stadtteil)
1. OG	Sonstige
in Etage(n)	Lagekategorie

Objektdaten

476,00 m ²	ist vorhanden
Gesamtfläche	Barrierefreier Zugang

Konditionen

zur Miete	auf Anfrage
Angebotsart	Kaltmiete

Objektbeschreibung

Diese großzügige und flexibel nutzbare Gewerbefläche mit ca. 476,12 m² befindet sich im Obergeschoss eines Gewerbegebäudes in Homburg Erbach. Über ein zentrales Treppenhaus mit Aufzug ist die Einheit bequem und barrierefrei zugänglich – ideal für unterschiedlichste Nutzungsarten wie Laborbetrieb, Produktion, Verwaltung oder kombinierte Konzepte.

Die Fläche überzeugt durch eine funktionale Aufteilung mit Büroräumen, Sozialbereichen, Lagerflächen und einer modernen Infrastruktur. Die großen Fenster sorgen für viel Tageslicht und ein angenehmes Arbeitsklima.

Lagebeschreibung

Optimales Mietobjekt in Homburg-Erbach: Exzellente Infrastruktur, schnelle Anbindung an A6 und A8 Richtung Kaiserslautern, Saarbrücken & mehr (nur 6 Min. Fahrzeit). Öffentliche Verkehrsmittel wie Busse & Hauptbahnhof vorhanden. Homburg-Stadt in kurzer Fahrdistanz.

Anbieter / Kontaktperson

Caruso
Ansprechperson

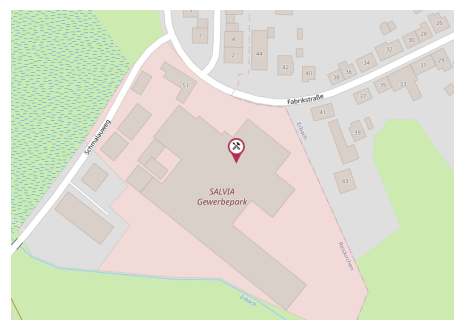
+49 15161996550
Telefon

caruso.melissa@outlook.com
E-Mail-Adresse

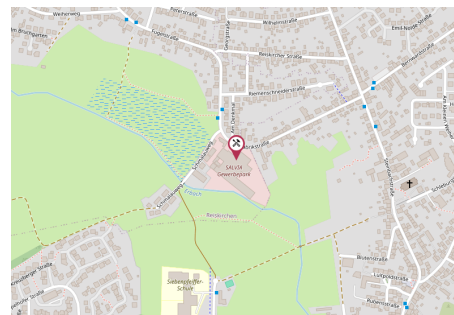
Foto des Objekts



Mikrolage



Makrolage



Ihre Kontaktperson bei der Kreisstadt Homburg

Cornelia Fricke

Ansprechperson

Am Forum 5

Straße, houseNumber

06841101409

Telefon

66424 Homburg

PLZ, placeName

stadtmarketing@homburg.de

E-Mail-Adresse

Weitere Fotos des Objekts



Rechtliche Hinweise der Kreisstadt Homburg

Die Kreisstadt Homburg stellt mit LeAn® lediglich die Internetplattform zur Suche und Abgabe von Immobilienangeboten zur Verfügung. Der Immobilienanbietende ist für die dargestellten Inhalte und eventuell damit verbundene rechtliche Willenserklärungen selbst verantwortlich. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Daten übernimmt die Kreisstadt Homburg keine Verantwortung. Einzelne Angaben (bspw. Energieausweis) können hier nicht dargestellt werden und sind deshalb beim Anbieter zu erfragen. Auch die Leistungsfähigkeit und Bonität der Immobilienanbieter wird durch die Kreisstadt Homburg zu keinem Zeitpunkt überprüft. Die Kreisstadt Homburg haftet nicht für Rechtsansprüche des Immobiliensuchenden und/oder der Immobilienanbietenden, die aus Entscheidungen und/oder Maßnahmen resultieren, die aufgrund von Informationen aus diesem Dokument getroffen wurden. Dieses Dokument wird ausschließlich zu Informationszwecken zur Verfügung gestellt. Es stellt keine Grundlage für Verträge dar. Die Kontaktaufnahme des Immobiliensuchenden mit einem oder mehreren Immobilienanbietenden erfolgt ohne Empfehlung und/oder Zutun der Kreisstadt Homburg. Ansprüche aus dem Verhältnis Immobilienanbieter und Immobiliensuchender betreffen allein diese beiden Parteien und entstehen nicht gegenüber der Kreisstadt Homburg. Dem Immobiliensuchenden ist insbesondere bekannt, dass durch die Kontaktaufnahme mit und die Beauftragung von Maklern Provisionsansprüche entstehen können, die gegebenenfalls von ihm zu erfüllen sind.